

# ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Дата протокола: 30.11.2020 г.

Регистрационный номер протокола - 1

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования: 25.10.2020 г.

Дата окончания голосования: 20.11.2020 г.

ВХ. № 155 07 ДЕК 2020

Место проведения общего собрания (адрес, по которому передавались решения):

по адресу: ул. Вертковская 119 кв.50

Адрес многоквартирного дома: ул. Вертковская д.119

Вид общего собрания (годовое, внеочередное): внеочередное

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания (ФИО, номер помещения, реквизиты свидетельства о государственной регистрации права собственности): собственник кв. № 50 Бака Е.В., выписка из ЕРГН от 26.11.2019 г.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

Количество присутствующих лиц - 59 человек.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения о количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 2684,4 собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 53 %

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 5120,6 кв. м.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

**Вопрос 1.** Избрать председателем собрания собственников помещений в МКД – Бака Е.В., кв. 50, секретарем собрания собственников помещений в МКД – Руденко Е.Н., кв 61

СЛУШАЛИ: Бака Елену Владимировну (инициатора собрания)

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать «ЗА» избрание председателем собрания собственников помещений в МКД – Бака Е.В., кв. 50, секретарем собрания собственников помещений в МКД – Руденко Е.Н., кв. 61

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали: «ЗА» - 2356,2 голосов, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 328,2 голосов

РЕШЕНИЕ по вопросу повестки дня ПРИНЯТО

**Вопрос 2.** Избрать членов счетной комиссии:

- Бака Елена Владимировна, кв.50

- Руденко Евгений Николаевич, кв. 61

СЛУШАЛИ: Бака Елену Владимировну (инициатора собрания)

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать «ЗА» избрание членов счетной комиссии:

- Бака Елена Владимировна, кв.50

- Руденко Евгений Николаевич, кв. 61

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали: «ЗА» - 2282,6 голосов, «ПРОТИВ» - 73,6 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 328,2 голосов

РЕШЕНИЕ по вопросу повестки дня ПРИНЯТО

**Вопрос 3.** Определить место под контейнерную площадку у ворот, расположенных на территории МКД № 119 по ул. Вертковская. Работы осуществить силами управляющей компании.

СЛУШАЛИ: Бака Елену Владимировну (инициатора собрания)

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать «ЗА» определение места под контейнерную площадку у ворот, расположенных на территории МКД № 119 по ул. Вертковская. Работы осуществить силами управляющей компании.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали: «ЗА» - 2061,7 голосов, «ПРОТИВ» - 351,3 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 271,4 голосов

РЕШЕНИЕ по вопросу повестки дня ПРИНЯТО

**Вопрос 4.** Определить место под контейнерную площадку рядом с футбольной площадкой (согласно Ген.плану застройщика) МКД №119 по ул. Вертковская. Работы осуществить силами управляющей компании.

СЛУШАЛИ: Бака Елену Владимировну (инициатора собрания)

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать «ЗА» определение места под контейнерную площадку рядом с футбольной площадкой (согласно Ген.плану застройщика) МКД №119 по ул. Вертковская. Работы осуществить силами управляющей компании.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали: «ЗА» - 368,0 голосов, «ПРОТИВ» - 1971,2 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 345,2 голосов

РЕШЕНИЕ по вопросу повестки дня НЕ ПРИНЯТО

**Вопрос 5.** Наделить полномочиями и поручить ООО УК «СТЕПНАЯ» заключить договор с ООО «Новотелеком» на оборудование автоматикой (устройством открывания) калиток, и заключить договор с ООО «Сибсервис» на оборудование автоматикой (устройством открывания) ворот на дворовой территории в срок до «30» декабря 2020 г. с источником финансирования – разовая оплата работ собственниками в размере 33,37 р. с кв.м. общей площади помещения с «01» ноября 2020 г.

СЛУШАЛИ: Бака Елену Владимировну (инициатора собрания)

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать «ЗА» наделение полномочиями и поручить ООО УК «СТЕПНАЯ» заключить договор с ООО «Новотелеком» на оборудование автоматикой (устройством открывания) калиток, и заключить договор с ООО «Сибсервис» на оборудование автоматикой (устройством открывания) ворот на дворовой территории в срок до «30» декабря 2020 г. с источником финансирования – разовая оплата работ собственниками в размере 33,37 р. с кв.м. общей площади помещения с «01» ноября 2020 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)

Проголосовали: «ЗА» - 2265,5 голосов, «ПРОТИВ» - 418,9 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ по вопросу повестки дня ПРИНЯТО

**Вопрос 6.** Поручить ООО УК «СТЕПНАЯ» заключить договор с ООО «Новотелеком» на обслуживание ворот, стоимостью 1500,0 рублей в месяц. Денежные средства из дополнительных доходов дома.

СЛУШАЛИ: Бака Елену Владимировну (инициатора собрания)

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать «ЗА» поручение ООО УК «СТЕПНАЯ» заключить договор с ООО «Новотелеком» на обслуживание ворот, стоимостью 1500,0 рублей в месяц. Денежные средства из дополнительных доходов дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ)

Проголосовали: «ЗА» - 2282,6 голосов, «ПРОТИВ» - 271,4 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 130,4 голосов

РЕШЕНИЕ по вопросу повестки дня ПРИНЯТО

**Кворум собрания имеется**

**Место (адрес) хранения протоколов общих собраний в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование**

ООО УК «СТЕПНАЯ», ул. Станиславского д.18/1 офис 2

Приложения к протоколу общего собрания:

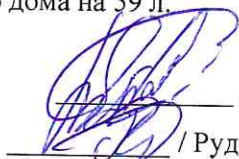
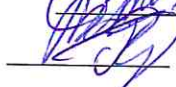
- Приложение № 1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л.

- Приложение № 2 Сообщение о проведении общего собрания на 1 л.

- Приложение № 3 Решения собственников помещений многоквартирного дома на 59 л.

Председатель собрания

Секретарь собрания

 / Бака Е.В.(кв.50)/  
 / Руденко Е.Н (кв.61)/